

KADRI ALIJA vl. obrta Ugostiteljski obrt SREBRNJAK, OIB 73770946771, Zagreb, Domjanićeva 3

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Kennedyev trg 11
St-210/2015

IZVJEŠĆE

I/

Protiv stečajnog dužnika pokrenuta je ovrha od strane Porezne uprave pod poslovnim brojem Ovr-1941/11-4, Rješenjem Općinskog suda u Zagrebu, na temelju fiskalnih obveza koje stečajni dužnik nije ispunjavao tijekom poslovanja.

II/

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu je NASUF ALI iz Zagreba kao tužitelj pokrenuo protiv stečajnog dužnika parnični postupak koji se vodio pod brojem: P-657/2017 radi:

- utvrđenja prava vlasništva na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zk.ul. br.2827 k.o. Grad Zagreb, kuća popisni broj 3806 u Domjanićevoj ulici br.17 sagrađena na čkbr. 2447, ZK tijelo II-7. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), dvosobni stan u prizemlju površine 54,48 čm, u nacrtu označeno smeđom bojom,
- utvrđenja da predmetna nekretnina ne predstavlja stečajnu masu stečajnog dužnika.

U predmetnom postupku uz tužbu je tužitelj NASUF ALI podnio i Prijedlog za osiguranje određivanjem privremene mjere temeljem čl. 346. i 347. Ovršnog zakona temeljem kojeg je ishodio privremenu mjeru zabrane otuđenja predmetne nekretnine do okončanja ovog parničnog postupka.

Temeljem navedenog, dana 28. travnja 2017. godine, na gore navedenoj nekretnini stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama je dopušten upis zabilježbe privremene mjere zabrane otuđenja.

U predmetnom parničnom postupku Trgovački sud u Zagrebu je dana 11.11.2022. donio presudu kojom je u cijelosti odbio tužbeni zahtjev, međutim Visoki Trgovački sud RH je ukinuo tu presudu te je naložio prvostupanjskom sudu provesti dokaz saslušanja tužitelja Nazifa Alija i svjedoka Faredina Alija.

U međuvremenu je tužitelj umro pa je 13.09.2023. doneseno rješenje o prekidu postupka, a postupak još uvijek nije nastavljen.

Troškovi zastupanja stečajnog dužnika u ovom postupku su 3.000,00 EUR plus PDV, dok su troškovi zastupanja od strane tužitelja oko 3.500,00 EUR plus PDV.

Procjena novih troškova zastupanja za svaku stranu je po 1.000,00 EUR plus PDV.

III/

Osim navedene imovine, stečajni dužnik ne posjeduje drugu imovinu.

Stečajni upravitelj,

Mirjana Zuzija